



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН КУЛЬТУРА,
НАЦИОНАЛЬНОСЕН ЁСЁСЕН
ТАТА АРХИВ ЁСЕН МИНИСТЕРСТИ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ И
АРХИВНОГО ДЕЛА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

28.10.2014

01-07/440 №

Шупашкар хули

ПРИКАЗ

28.10.2014

№ 01-07/440

г. Чебоксары

Об утверждении границ территории и правового режима использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Зеленщикова, XVII в.»

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 12 апреля 2005 г. № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 июня 2012 г. № 216 «Вопросы Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

Границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Зеленщикова, XVII в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Сеспеля, д. 15 (далее - объект культурного наследия) (адрес на момент принятия на государственную охрану: Чувашская АССР, г. Чебоксары, ул. Заводская), принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

Правовой режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

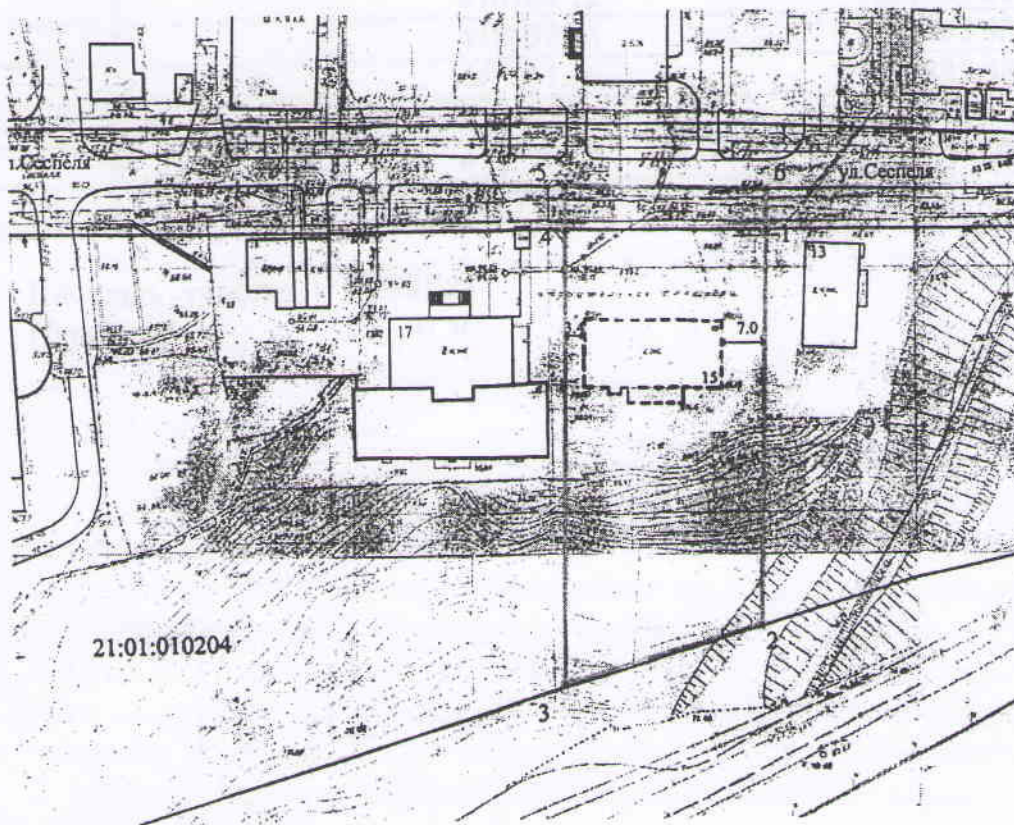
Министр

В.П. Ефимов



Утверждены
приказом Министерства культуры,
по делам национальностей и архивного дела
Чувашской Республики
от 28.10.14 № 08-07/440
(приложение № 1)

Границы
территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) фе-
дерального значения «Дом Зеленщикова, XVII в.», расположенного по адресу:
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Сеспеля, д. 15

1. Карта (План) границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Зеленщикова, XVII в.», располо-
женного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Сеспеля, д. 15 (далее -
объект культурного наследия), в картографической форме



Условные обозначения:

-  -граница территории объекта культурного наследия
-  -красная линия
- 21:01:010204 -номер кадастрового квартала
- 1,2,3,4,5,6 -обозначение характерных точек территории объекта культурного наследия

2. Описание границ территории объекта культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия с северной стороны проходит по краю проезжей части ул. Сеспеля (участок между характерными точками 6 и 5), далее граница идет в южном направлении под прямым углом вдоль западного фасада объекта культурного наследия до пересечения с красной линией Чебоксарского залива (участок между характерными точками 5, 4, 3), затем граница проходит по красной линии Чебоксарского залива в северо-восточном направлении (участок между характерными точками 3, 2), далее граница поворачивает в северном направлении, пересекает красную линию (характерную точку 1) доходит до проезжей части ул. Сеспеля на расстоянии 7,0 м от восточного фасада объекта культурного наследия (участок между характерными точками 2, 1, 6).

Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия в местной системе координат МСК-21

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	410770.18	1231365.20
2	410763.12	1231364.86
3	410692.05	1231363.43
4	410681.16	1231327.98
5	410763.17	1231328.85
6	410770.64	1231328.92
1	410770.18	1231365.20

Площадь участка - 0,2991 га

Периметр - 241,01 м

Утвержден
приказом Министерства культуры,
по делам национальностей и архивного дела
Чувашской Республики
от 28.10.2014 № 01-07/440
(приложение № 2)

**Правовой режим
использования земельных участков в границах территории объекта культурно-
го наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Зе-
ленщикова, XVII в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Че-
боксары, ул. Сеспеля, д. 15**

Для территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Зеленщикова, XVII в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Сеспеля, д. 15 (далее - объект культурного наследия) установлен особый правовой режим использования земель историко-культурного назначения.

В границах территории объекта культурного наследия допускается проведение следующих работ:

- ремонтно-реставрационные работы;
- музеефикация объекта культурного наследия;
- реконструкция объекта культурного наследия при условии сохранения предметов охраны;

- установка на объекте культурного наследия информационных надписей и мемориальных досок;

- работы, связанные с сохранением и восстановлением исторической планировки территории, зданий, сооружений, формирующих историческую среду и окружение объекта культурного наследия;

- озеленение и благоустройство территории - устройство дорожек, пешеходных площадок, наружного освещения, установка стендов и витрин, относящихся к объекту культурного наследия;

- строительные и реконструктивные работы по инженерному оборудованию территории, не наносящие ущерба объекту культурного наследия;

- установка временных объектов обслуживания: павильонов, малых архитектурных форм, наружной рекламы, вырубка ландшафтообразующей и средообразующей растительности, не нарушающих историческую среду объекта культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия запрещается осуществление мероприятий наносящих ущерб предмету охраны при любых видах деятельности, в том числе:

- строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- ремонтные работы, опасные для физической сохранности объекта культурного наследия;

- использование объекта культурного наследия и их охранных зон под склады и производства взрывчатых, огнеопасных материалов;

- использование объекта культурного наследия и его территории под производственные, складские объекты, гаражи.