



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН КУЛЬТУРА,  
НАЦИОНАЛЬНОСЕН ЁСĔСЕН  
ТАТА АРХИВ ЁСĔН МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,  
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ И  
АРХИВНОГО ДЕЛА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

13.04.2015 01-04/152 №  
Шупашкар хули

ПРИКАЗ

13.04.2015 № 01-04/152  
г. Чебоксары

**Об утверждении границ террито-  
рии объекта культурного наследия  
(памятника истории и культуры)  
федерального значения «Жилой  
дом, 1-я пол. XVIII в.» и требова-  
ний к осуществлению деятельно-  
сти в границах данной территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 12 апреля 2005 г. № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 июня 2012 г. № 216 «Вопросы Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

Границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Жилой дом, 1-я пол. XVIII в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Михаила Сеспеля, д. 17 (далее - объект культурного наследия) (адрес на момент принятия на государственную охрану: Чувашская АССР, г. Чебоксары, ул. Калинина, 6), принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

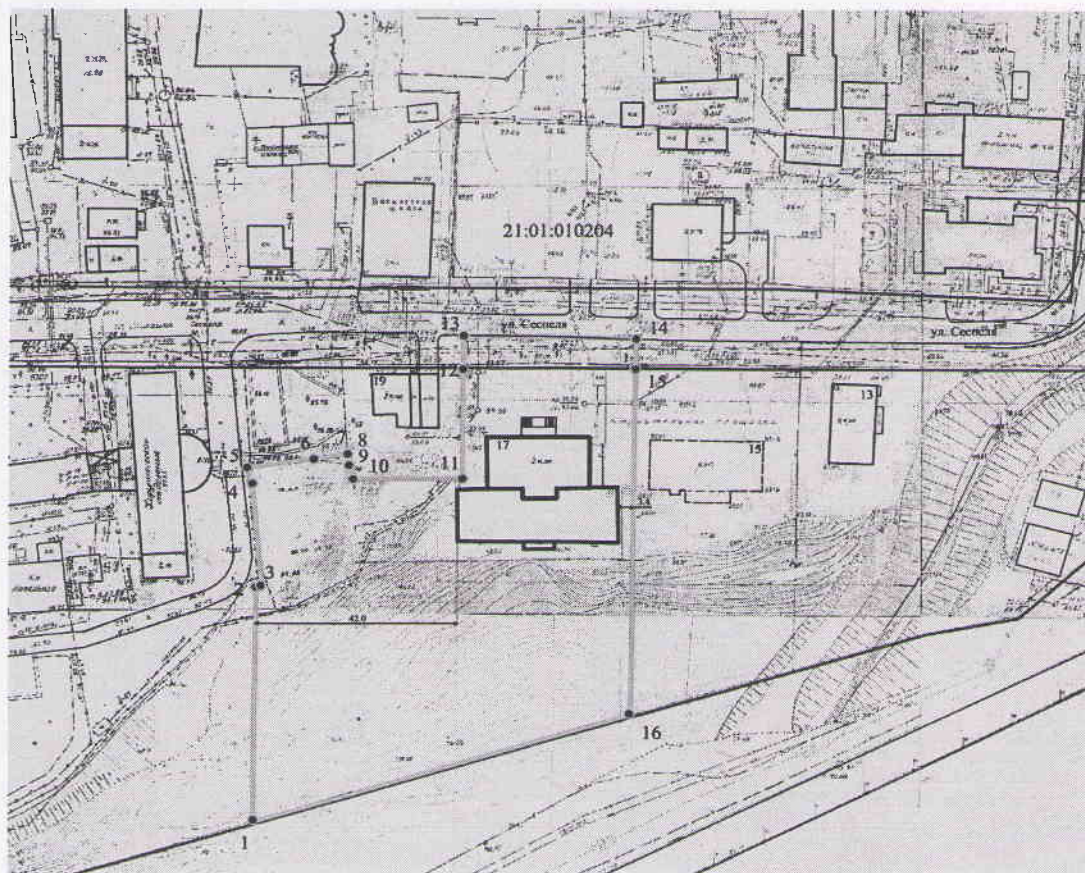
Министр

В.П. Ефимов

Утверждены  
приказом Министерства культуры,  
по делам национальностей и архивного дела  
Чувашской Республики  
от 13.04.2015 № 01-07/152  
(приложение № 1)

**Границы**  
**территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)**  
**федерального значения «Жилой дом, 1-я пол. XVIII в.», расположенного по**  
**адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Михаила Сеспеля, д. 17**

1. Карта (План) границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Жилой дом, 1-я пол. XVIII в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Михаила Сеспеля, д. 17 (далее - объект культурного наследия), в картографической форме:



Условные обозначения:

— - граница территории объекта культурного наследия

— - красная линия

21:01:010204 - номер кадастрового квартала

• 1, 2, 3 - обозначение характерных точек территории объекта культурного наследия

## 2. Описание границ территории объекта культурного наследия.

Границы территории объекта культурного наследия начинаются с красной линии набережной Чебоксарского залива и проходят в северном направлении параллельно западной стене объекта культурного наследия (характерные точки 1, 2), далее, представляя с собой ломаную линию, пересекаются с красной линией ул. Михаила Сеспеля и доходят до края проезжей части ул. Михаила Сеспеля со стороны объекта культурного наследия (характерные точки 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13), далее поворачивают под прямым углом в восточном направлении и проходят по краю проезжей части ул. Михаила Сеспеля до характерной точки 14, затем поворачивают под прямым углом в южном направлении, проходят параллельно восточной стене объекта культурного наследия и доходят до пересечения с красной линией набережной Чебоксарского залива (характерные точки 14, 15, 16), затем поворачивают в западном направлении, проходят по красной линии набережной Чебоксарского залива до пересечения с исходной точкой территории объекта культурного наследия (характерные точки 16, 1).

### Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия в местной системе координат МСК-21

| Номера точек | Координаты |            | Номера точек | координаты |            |
|--------------|------------|------------|--------------|------------|------------|
|              | X          | Y          |              | X          | Y          |
| 1            | 410655.40  | 1231245.15 | 9            | 410740.80  | 1231265.80 |
| 2            | 410711.63  | 1231245.65 | 10           | 410737.28  | 1231266.80 |
| 3            | 410711.99  | 1231246.87 | 11           | 410736.02  | 1231292.05 |
| 4            | 410734.91  | 1231244.83 | 12           | 410763.22  | 1231292.16 |
| 5            | 410739.94  | 1231243.70 | 13           | 412771.52  | 1231292.05 |
| 6            | 410741.69  | 1231254.58 | 14           | 410770.64  | 1231328.92 |
| 7            | 410743.01  | 1231264.59 | 15           | 410718.02  | 123128.36  |
| 8            | 410743.18  | 1231265.60 | 16           | 410781.16  | 1231627.98 |

Площадь участка - 6950,07±27 кв. м

Утверждены  
приказом Министерства культуры,  
по делам национальностей и архивного дела  
Чувашской Республики  
от 13.04.2015 № 01-07/152  
(приложение № 2)

**Требования**  
**к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Жилой дом, 1-я пол. XVIII в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Михаила Сеспеля, д. 17**

В границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Жилой дом, 1-я пол. XVIII в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Михаила Сеспеля, д. 17 (далее - объект культурного наследия), устанавливаются следующие требования к осуществлению деятельности:

разрешается ведение хозяйственной деятельности, позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

проведение научно-исследовательских, проектно-изыскательских, ремонтно-реставрационных работ, дорожных и других видов землеустроительных работ;

музеефикация объекта культурного наследия;

осуществление реконструкции объекта культурного наследия при условии сохранения индивидуальных предметов охраны;

установка на объекте культурного наследия охранных и мемориальных досок;

проведение работ, связанных с сохранением и восстановлением исторической планировки территории, зданий, сооружений, формирующих историческую среду и окружение объекта культурного наследия;

озеленение и благоустройство территории - устройство дорожек, пешеходных площадок, наружного освещения, установка стендов и витрин, относящихся к объекту культурного наследия, а также реконструкция деградировавших озелененных пространств;

проведение строительных работ по инженерному оборудованию территории, не наносящих ущерба объекту культурного наследия;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

использование объекта культурного наследия и его территорию под склады и производства взрывчатых, огнеопасных материалов;

использование объекта культурного наследия и его территорию под производственные, складские объекты, гаражи;

установка временных объектов обслуживания: павильонов, малых архитектурных форм, наружной рекламы, нарушающих историческую среду объекта культурного наследия;

нарушение благоприятных условий визуального восприятия объекта культурного наследия, в том числе ценных композиционно-видовых раскрытий от характерных точек 1, 2, 3 и со стороны Красной площади.