



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН КУЛЬТУРА,  
НАЦИОНАЛЬНОСЕН ЁСĖСЕН  
ТАТА АРХИВ ЁСĖН МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,  
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ И  
АРХИВНОГО ДЕЛА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

04.04.2020 01-04/344 №  
Шупашкар хули

ПРИКАЗ

04.04.2020 № 01-04/344  
г. Чебоксары

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Каменное здание (купеческий склад), вторая половина XIX в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова, д. 11

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 12 апреля 2005 г. № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 июня 2012 г. № 216 «Вопросы Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Каменное здание (купеческий склад), вторая половина XIX в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова, д. 11, принятого на государственную охрану приказом Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики Чувашии от 28 декабря 2018 г. № 01-07/540 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального (республиканского) значения и утверждении границ их территорий».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Т.В. Казакову.

Министр

Р.М. Лизакова

Утвержден  
приказом Министерства культуры,  
по делам национальностей и архивного дела  
Чувашской Республики  
от 04.04.2020 № 01-04/324

**Предмет охраны  
объекта культурного наследия  
регионального (республиканского) значения «Каменное здание (купеческий  
склад), вторая половина XIX в.», расположенного по адресу:  
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова, д. 11**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Каменное здание (купеческий склад), вторая половина XIX в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова, д. 11 (далее – объект культурного наследия), являются:

**1. Градостроительные характеристики:**

- местоположение объекта культурного наследия на участке, расположенном в исторической части Западного косогора, на улице Константина Иванова, на территории бывшего посада, вблизи от сквера им. Константина Иванова, ряда объектов культурного наследия, в том числе памятников федерального значения;
- размещение памятника параллельно улице Константина Иванова, с отступом от границы проезжей части, равном 8.0 м;
- особая градостроительная роль объекта культурного наследия, являющегося важной составной частью комплекса строений исторической части улицы Константина Иванова, активно участвующего в формировании планировочной структуры территории Западного косогора и панорамы его застройки со стороны Волги;
- габариты и силуэт объекта культурного наследия;
- направления наиболее ценных видовых раскрытий со стороны сквера им. Константина Иванова, объектов культурного наследия регионального значения «Михаилоархангельская церковь, 1702 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Бондарева, д. 12, и «Дом жилой, 1930-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова, д. 2/15 .

**2. Архитектурные и конструктивные характеристики:**

- исторически сложившаяся объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, представляющая собой Г-образный в плане каменный, переменной этажности (1 – 2 этажа) объем, ориентированный главным фасадом одноэтажной части на улицу Константина Иванова, увенчанный вальмовой крышей;
- конфигурация объекта культурного наследия с размерами: длина строения со стороны улицы Константина Иванова 38.8 м, наибольшая ширина – 26.8 м;
- наибольшая высота объекта культурного наследия до верха венчающего карниза, равная 5.3 м;
- конструкция, материал, конфигурация и высотные отметки вальмовой крыши, высотой от венчающего карниза до конька, равной 3.8 м, с чердачными

окнами, устроенными на южном скате, их форма и габариты;

- композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов, в том числе местоположение и размеры ризалитов, размещение прямоугольных окон в нишах, ленточные наличники окон, в том числе с «ушками» и акцентированные замковым камнем, филенки, полочки, многообломный венчающий карниз;

- местоположение, габариты, конфигурация и характер столярных заполнений оконных и дверных проемов объекта культурного наследия (уточнить в ходе реставрации);

- виды отделки фасадных поверхностей – покраска општукатуренных кирпичных поверхностей стен;

- колористическое решение фасадов – исторически сложившаяся отделка, играющая важную роль в формировании облика объекта культурного наследия и представляющая собой окрашенные в желтый цвет (охра) кирпичные поверхности наружных стен, в белый цвет – элементы архитектурного декора и выступающие поверхности стен;

- сложившаяся пространственно-планировочная структура в пределах капитальных стен, опорных конструкций, перекрытий, включая сохранившиеся первоначальные перегородки и дверные проемы, местоположение, конструкция и габариты одномаршевой лестницы, анфиладная внутренняя планировка объекта культурного наследия, полученная в результате деления пространства первого этажа капитальными стенами на четыре помещения и устройством одного помещения на верхнем этаже;

- материал и конструкции несущих стен: наружные и внутренние капитальные стены, выложенные из большемерного кирпича размером 31.0 см x 14.0 см x 8.0 см, на известковом растворе и стандартного кирпича размером 65x 120x250 мм, на цементном растворе, а также кирпичных колонн, балок и перекрытий (уточняется в ходе реставрации).