



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН КУЛЬТУРА,
НАЦИОНАЛЬНОСЕН ЁСĔСЕН
ТАТА АРХИВ ЁСĔН МИНИСТЕРВИ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ И
АРХИВНОГО ДЕЛА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

09.12.2020 01-04/906 №
Шупашкар хули

ПРИКАЗ

09.12.2020 № 01-04/906
г. Чебоксары

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Каменный двухэтажный дом, II пол. XIX в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Набережная, д. 22

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 12 апреля 2005 г. № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 июня 2012 г. № 216 «Вопросы Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Каменный двухэтажный дом, II пол. XIX в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Набережная, д. 22, принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих государственной охране».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики Т.В. Казакову.

Министр

С.А. Каликова

Утвержден
приказом Министерства культуры,
по делам национальностей и архивного дела
Чувашской Республики
от 09.12.2020 № 01-04/906
(приложение)

**Предмет охраны
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
регионального (республиканского) значения «Каменный двухэтажный
дом, II пол. XIX в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика,
г. Мариинский Посад, ул. Набережная, д. 22**

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Каменный двухэтажный дом, II пол. XIX в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Набережная, д. 22 (далее - объект культурного наследия), являются:

1. Градостроительные характеристики:

- местоположение объекта культурного наследия на улице Набережной - первой линейке улиц от р. Волги, проходящих в широтном направлении (с запада на восток) в структуре регулярной исторической планировки города, на стыке улиц Набережной и Ленинской (западный угол стыковки);

- композиционная значимость (роль) в структуре окружающего природного и культурного ландшафта старого города, как составная часть ансамбля строений улиц и архитектурная доминанта северно-западного угла их стыковки; значение в формировании исторической среды прилегающей территории, панорамы и силуэта застройки;

- габариты: общие размеры – 23.2 м x 54.3 м в плане, максимальная высота от отмостки до венчающего карниза 9.3 м, до конька - 12.1 м; конфигурация и силуэт объекта культурного наследия;

- секторы и направления видовых раскрытий с северной, южной, восточной и западной сторон двух улиц и визуальные связи объекта культурного наследия с другими зданиями – объектами культурного наследия.

2. Архитектурные и конструктивные характеристики:

- объемно-пространственная композиция, состоящая из двухэтажного прямоугольного в плане объёма с небольшими выступами объёмов поздних пристроек с западной стороны;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов с использованием форм и декора зодчества эпохи эклектики: с прямоугольными окнами первого этажа старинной части особняка, акцентированными замковыми камнями и второго этажа, обрамлёнными ленточными наличниками и подчеркнутыми треугольными сандриками; с широким междуэтажным поясом и горизонтальными нишами, отделяющими первый этаж от второго; с углами, подчеркнутыми лопатками, и стенами, увенчанными выступающим зубчатым карнизом с полоской сухариков; с двумя аттиками с узкими арочными окнами, расположенными над карнизом стены, ориентированной на р. Волгу;

- крыша: чердачная скатная вальмовая с организованным наружным водостоком; высотные отметки по карнизам и конькам; фальцевая кровля;
- виды отделки фасадной поверхности: окраска по штукатурке кирпичных стен, лепнина декоративных элементов стен;
- колористическое решение: окраска светлых тонов с выделением цоколя окраской более тёмных тонов;
- заполнение дверных и оконных проемов: формы, рисунок полотен и переплётов, в том числе прямоугольных окон переплётами с вертикальным и горизонтальным импостом с дополнительной горизонталью в нижней части без сандриков и наличников в поздних пристроях с ленточными рифлёными наличниками и треугольными сандриками, отделённых от верха окна второго этажа и имитацией замкового камня над окном первого этажа в первоначальном объёме объекта культурного наследия;
- пространственно-планировочная структура интерьеров: с коридорным и зальным типами планировочных связей помещений, с разделением внутреннего пространства капитальными стенами и перегородками на залы, в том числе двухсветные, и помещения различного назначения;
- архитектурно-художественное оформление интерьеров: сохранившиеся элементы декоративного оформления, их материал, техника исполнения, фактура, лепной декор потолков и карнизов стен; габариты, конфигурация и рисунок всех элементов архитектурного декора;
- конструктивные элементы: ленточные бутовые и бетонные фундаменты; наружные, внутренние стены и столбы из керамического полнотелого кирпича на цементно-песчаном растворе, монолитные перекрытия.