



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН КУЛЬТУРА,  
НАЦИОНАЛЬНОСЕН ЁСĔСЕН  
ТАТА АРХИВ ЁСĔН МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,  
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ И  
АРХИВНОГО ДЕЛА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

14.09.2020 № 01-04/541  
Шупашкар хули

ПРИКАЗ

14.09.2020 № 01-04/541  
г. Чебоксары

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1930-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, д. 24

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 12 апреля 2005 г. № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 июня 2012 г. № 216 «Вопросы Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1930-е годы» (далее - объект культурного наследия), расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, д. 24, принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Т.В. Казакову.

Министр

Р.М. Лизакова

Утвержден  
приказом Министерства культуры,  
по делам национальностей и архивного дела  
Чувашской Республики  
от 14.09.2020 № 01-04/541

**Предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1930-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, д. 24**

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1930-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, д. 24 (далее - объект культурного наследия), являются:

1. Особая градостроительная роль объекта культурного наследия, активно участвующего в формировании углового участка застройки квартала исторического центра города Чебоксары, примыкающего к перекрестку улицы Карла Маркса и улицы Композиторов Воробьевых, а также роль и значение объекта культурного наследия в формировании силуэта застройки улицы; направления наиболее ценных композиционно-видовых раскрытий со стороны улицы Карла Маркса.

2. Объемно-пространственная структура четырехэтажного, с подвалами, трехподъездного каменного жилого дома с прямоугольной конфигурацией плана, ориентированного главным фасадом на улицу Карла Маркса; место расположения, форма и габариты проезда во двор, балконов третьего и четвертого этажей, аттиков и парапета, а также высотные отметки объекта культурного наследия по венчающему карнизу и верхним точкам крыши (конька).

3. Историческая (первоначальная) пространственно-планировочная структура многоквартирного жилого дома с размещением на первом этаже магазинов и офисных помещений; расположение, габариты и форма трех лестничных клеток, площадок и пролетов внутренних двухмаршевых лестниц.

4. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов объекта культурного наследия, в том числе материал и характер отделки стен (штукатуренные и окрашенные фасадные поверхности, и элементы архитектурного декора), места расположения трех декоративных композиций главного фасада, насыщенных лепным архитектурным декором. Форма и размеры коринфских пилястр, элементов «сталинского ампира» (пятиконечные звезды, рога изобилия и др.), декоративных кронштейнов балконов, венчающего карниза с лепными кронштейнами и междуэтажного карниза, элементов балюстрады ограждения над карнизом.

5. Стропильной конструкции двускатная крыша (лаги, обрешетка и др.), включая металлическое покрытие, расположенная между двумя кирпичными торцевыми парапетами; форма и высотные отметки.

6. Местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов объекта культурного наследия: прямоугольных окон со

сложившимся рисунком переплетов, прямоугольных двупольных дубовых филичатых входных дверей.

7. Материал и конструкции несущих стен: наружные, внутренние капитальные стены и колонны, выложенные из стандартного кирпича на цементном растворе.

8. Материал и характер отделки фасадных поверхностей объекта культурного наследия: оштукатуренные и окрашенные в светлый охристый цвет поверхности наружных стен, в белый цвет – элементы архитектурного декора, облицованные камнем серого и темного коричневого цвета стены цокольного этажа.

9. Стилистические особенности и историческая функция объекта культурного наследия: одно из значительных жилых строений, возведенных в Чебоксарах в 1954 г. при участии известного чувашского архитектора Феофана Сергеевича Сергеева.